

ร่างขอบเขตของงาน (Term of Reference : TOR)

โครงการพัฒนาแหล่งท่องเที่ยวชายทะเลหาดเจ้าสำราญ โดยปรับปรุงสวนภูมิทัศน์ชายหาดเจ้าสำราญ
(ฝั่งทิศใต้) งานลานจอดรถ งานทอระบายน้ำและบ่อพักคอนกรีตเสริมเหล็ก และงานปรับปรุงภูมิทัศน์
ตำบลหาดเจ้าสำราญ อำเภอเมือง จังหวัดเพชรบุรี ด้วยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์
(e-bidding)

๑. หลักการและเหตุผล หรือความจำเป็นที่ต้องจ้างก่อสร้าง

หาดเจ้าสำราญเป็นสถานที่ท่องเที่ยวที่สำคัญมากแห่งหนึ่งของจังหวัดเพชรบุรี เป็นพื้นที่ติดชายทะเลที่ยังคงความเป็นธรรมชาติ มีชายหาดที่สวยงามเหมาะสมแก่การเดินทางมาพักผ่อน โดยเฉพาะบริเวณสวนภูมิทัศน์ชายหาดเจ้าสำราญ มีการปรับปรุงสภาพภูมิทัศน์หน้าชายหาดเจ้าสำราญ โดยการจัดสวนหย่อมปลูกไม้ดอกไม้ประดับ และไม้ยืนต้น ก่อสร้างอาคารประชุมสัมมนาอาคารร้านค้าและห้องน้ำไว้บริการนักท่องเที่ยว และบุคคลทั่วไปได้เดินทางมาพักผ่อน มีลานกิจกรรมไว้เป็นพื้นที่ในการจัดทำกิจกรรมต่าง ๆ ผลของการปรับปรุงภูมิทัศน์หน้าชายหาด จึงส่งผลให้นักท่องเที่ยวให้ความสนใจแวะเวียนมาท่องเที่ยวและพักผ่อนเป็นจำนวนมาก บริเวณสวนภูมิทัศน์ในปัจจุบันมีสภาพเสื่อมโทรม โดยเฉพาะบริเวณโซนฝั่งทิศใต้ที่เป็นพื้นที่จอดรถนักท่องเที่ยว คับแคบไม่เพียงพอต่อการรองรับนักท่องเที่ยวที่มีเพิ่มมากขึ้น ประกอบกับการจัดการภายในไม่เป็นระเบียบ ไม่มีความเป็นสัดส่วนเท่าที่ควร เทศบาลตำบลหาดเจ้าสำราญ จึงได้จัดทำโครงการพัฒนาแหล่งท่องเที่ยวชายหาดเจ้าสำราญ เพื่อทำการปรับปรุงบริเวณสวนภูมิทัศน์หาดเจ้าสำราญ ให้มีความสวยงามเป็นระเบียบ มีความโดดเด่นเป็นที่ดึงดูดความสนใจแก่นักท่องเที่ยว และสามารถใช้พื้นที่ทุกตารางเมตรให้เกิดประโยชน์แก่ประชาชนและนักท่องเที่ยวให้มากที่สุด เมื่อนักท่องเที่ยวเดินทางมาท่องเที่ยวเป็นจำนวนมาก จะทำให้ประชาชนในพื้นที่มีรายได้ในการจำหน่ายอาหารและผลิตภัณฑ์ต่างๆ เพื่อเป็นการกระตุ้นเศรษฐกิจในชุมชนให้เติบโตตามนโยบายของรัฐบาลที่มุ่งเน้นการส่งเสริมการท่องเที่ยว

๒. วงเงินงบประมาณ

งบประมาณเงินอุดหนุนเฉพาะกิจที่ได้รับการจัดสรรตามพระราชบัญญัติงบประมาณรายจ่ายประจำปีงบประมาณ พ.ศ.๒๕๖๕ งบประมาณเงินอุดหนุนที่จัดสรรให้แก่องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น (เทศบาลตำบลและองค์การบริหารส่วนตำบล) แผนงานยุทธศาสตร์ส่งเสริมการกระจายอำนาจให้แก่องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น เพื่อจ่ายเป็นค่าจัดทำโครงการพัฒนาแหล่งท่องเที่ยวชายทะเลหาดเจ้าสำราญ โดยปรับปรุงสวนภูมิทัศน์ชายหาดเจ้าสำราญ (ฝั่งทิศใต้) ตำบลหาดเจ้าสำราญ อำเภอเมือง จังหวัดเพชรบุรี และตามหนังสือจังหวัดเพชรบุรี ด่วนที่สุด ที่ พบ ๐๐๒๓.๓/๑๐๒๐๙ ลงวันที่ ๒๖ กรกฎาคม ๒๕๖๕ เรื่อง ขออนุมัติแก้ไขเปลี่ยนแปลงรายการโครงการประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๕ งบเงินอุดหนุนเฉพาะกิจ เป็นจำนวนเงิน ๓,๙๐๐,๐๐๐ บาท

๓. คุณสมบัติผู้เสนอราคา

- ๓.๑ มีความสามารถตามกฎหมาย
- ๓.๒ ไม่เป็นบุคคลล้มละลาย
- ๓.๓ ไม่อยู่ระหว่างเลิกกิจการ

๓.๔ ไม่เป็นผู้ที่ถูกระบุชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานของทางราชการหรือของหน่วยงานของรัฐไว้ชั่วคราว เนื่องจากเป็นผู้ที่ไม่ผ่านเกณฑ์การประเมินผลการปฏิบัติงานของผู้ประกอบการตามระเบียบที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลังกำหนดตามที่ประกาศเผยแพร่ในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง

๓.๕ ไม่เป็นผู้ที่ถูกระบุชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานของทางราชการหรือของหน่วยการบริหารราชการส่วนท้องถิ่น และได้แจ้งเวียนชื่อแล้ว หรือไม่เป็นผู้ได้รับผลการสั่งให้นิติบุคคลหรือบุคคลอื่นเป็นผู้ทำงานตามระเบียบของทางราชการ

๓.๖ มีคุณสมบัติและไม่มีลักษณะต้องห้ามตามที่คณะกรรมการนโยบายการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐกำหนดในราชกิจจานุเบกษา

๓.๗ เป็นนิติบุคคลผู้มีอาชีพรับจ้างงานที่ประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ดังกล่าว

๓.๘ ไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้เสนอราคารายอื่น และ/หรือต้องไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ให้บริการตลาดกลางอิเล็กทรอนิกส์ ณ วันประกาศประกวดราคาจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรมในการประกวดราคาจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ครั้งนี้

๓.๙ ไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่รัฐบาลของผู้เสนอราคาได้มีคำสั่งให้สละสิทธิ์ความคุ้มกันเช่นนั้น

๓.๑๐ ผู้ยื่นข้อเสนอราคาต้องเป็นนิติบุคคลและมีผลงานก่อสร้างประเภทเดียวกันกับงานที่ประมูลจ้างด้วยระบบอิเล็กทรอนิกส์ ในวงเงินไม่น้อยกว่า ๑,๕๕๐,๐๐๐ บาท (หนึ่งล้านห้าแสนห้าหมื่นบาทถ้วน) และต้องเป็นผลงานที่เป็นคู่สัญญาโดยตรงกับส่วนราชการ หน่วยงานตามกฎหมายว่าด้วยระเบียบบริหารราชการส่วนท้องถิ่น รัฐวิสาหกิจ หรือหน่วยงานเอกชนที่เทศบาลตำบลหาดเจ้าสำราญ เชื่อถือ

ผู้ยื่นข้อเสนอที่เสนอราคาในรูปแบบของ “กิจการร่วมค้า” ต้องมีคุณสมบัติดังนี้

(๑) กรณีที่กิจการร่วมค้าได้จดทะเบียนเป็นนิติบุคคลใหม่ กิจการร่วมค้าจะต้องมีคุณสมบัติครบถ้วนตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในเอกสารประกวดราคา และการเสนอราคาให้เสนอราคาในนาม “กิจการร่วมค้า” ส่วนคุณสมบัติด้านผลงานก่อสร้าง กิจการร่วมค้าดังกล่าวสามารถนำผลงานก่อสร้างของผู้เข้าร่วมค้ามาใช้แสดงเป็นผลงานก่อสร้างของกิจการร่วมค้าที่เข้าประกวดราคาได้

(๒) กรณีที่กิจการร่วมค้าไม่ได้จดทะเบียนเป็นนิติบุคคลใหม่ นิติบุคคลแต่ละนิติบุคคลที่เข้าร่วมค้าทุกรายจะต้องมีคุณสมบัติครบถ้วนตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในเอกสารประกวดราคา เว้นแต่ในกรณีที่กิจการร่วมค้าได้มีข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค้าเป็นลายลักษณ์อักษรกำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้รับผิดชอบหลักในการเข้าเสนอราคากับหน่วยงานของรัฐ และแสดงหลักฐานดังกล่าวมาพร้อมการยื่นข้อเสนอประกวดราคาทางระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ กิจการร่วมค่านั้นสามารถใช้ผลงานก่อสร้างของผู้เข้าร่วมค้าหลักรายเดียวเป็นผลงานก่อสร้างของกิจการร่วมค้าที่ยื่นข้อเสนอได้

ทั้งนี้ “กิจการร่วมค้าที่จดทะเบียนเป็นนิติบุคคลใหม่” หมายความว่า กิจการร่วมค้าที่จดทะเบียนเป็นนิติบุคคลต่อกรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์

๓.๑๑ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องลงทะเบียนในระบบอิเล็กทรอนิกส์ (e-Government Procurement : e-GP) ของกรมบัญชีกลาง

๓.๑๒ ผู้เสนอราคาต้องมีสำเนาใบขึ้นทะเบียนผู้ประกอบการวิสาหกิจขนาดกลางและขนาดย่อม (SMEs)

๓.๑๓ ผู้รับจ้างต้องใช้วัสดุ ประเภทวัสดุหรือครุภัณฑ์ที่จะใช้ในงานก่อสร้าง เป็นวัสดุที่ผลิตภายในประเทศ โดยต้องใช้ไม่น้อยกว่าร้อยละ ๖๐ ของมูลค่าวัสดุที่จะใช้ในงานก่อสร้างทั้งหมดตามสัญญา และดำเนินการตามเงื่อนไขดังต่อไปนี้

- (๑) ให้ใช้เหล็กที่ผลิตภายในประเทศซึ่งต้องไม่น้อยกว่าร้อยละ ๙๐ ของปริมาณเหล็กที่ต้องใช้ในงานก่อสร้างทั้งหมดตามสัญญา
- (๒) หากการใช้เหล็กตามข้อ (๑) ยังไม่ครบร้อยละของมูลค่าที่กำหนดให้ใช้วัสดุส่งเสริมการผลิตภายในประเทศ (ร้อยละ ๖๐) ให้ผู้รับจ้างใช้วัสดุที่ผลิตภายในประเทศประเภทอื่นให้ครบตามร้อยละของมูลค่าที่กำหนดได้

๔. แบบรูปรายการหรือคุณลักษณะเฉพาะ

๔.๑ ผู้ยื่นข้อเสนอสามารถศึกษารายละเอียดของงานตามโครงการนี้ได้จากแบบรูปและรายละเอียดประกอบแบบ งานจ้างก่อสร้าง ซึ่งเป็นเอกสารประกอบการประกวดราคาจ้าง ด้วยวิธีทางอิเล็กทรอนิกส์ที่เทศบาลตำบลหาดเจ้าสำราญ จะประกาศเชิญชวน

๔.๒ ขอบเขตของงาน

จะต้องดำเนินการตามแบบรูปรายการของโครงการพัฒนาแหล่งท่องเที่ยวชายทะเลหาดเจ้าสำราญ โดยปรับปรุงสวนภูมิทัศน์ชายหาดเจ้าสำราญ (ฝั่งทิศใต้) งานลานจอดรถ งานท่อระบายน้ำและบ่อพักคอนกรีตเสริมเหล็ก และงานปรับปรุงภูมิทัศน์ ตำบลหาดเจ้าสำราญ อำเภอเมือง จังหวัดเพชรบุรี จะต้องดำเนินการดังนี้

๔.๒.๑ งานโครงสร้างวิศวกรรม

(งานลานจอดรถ)

- งานปรับพื้นที่กำจัดสิ่งกีดขวาง
- งานรื้อถอนขอบคันหิน ค.ส.ล. (เดิม)
- งานลาดแอสฟัลต์แตกโค้ต
- งานแอสฟัลต์คอนกรีต หนา ๐.๐๔ ม.
- งานทาสี/ตีเส้นจราจร , ช่องจอดรถ , สนามกีฬา
- งานขอบคันหิน ค.ส.ล.
- งานรื้อถอนพื้น ค.ส.ล. (ส่วนวางท่อระบายน้ำ)

๔.๒.๒ งานผังบริเวณและสิ่งก่อสร้างประกอบอื่น ๆ

(งานระบบสุขาภิบาลผังบริเวณ)

- งานท่อระบายน้ำ ค.ส.ล. ขนาด Ø ๐.๖๐ ม. มอก.ชั้น ๓
- แผ่นพื้นสำเร็จ (สำหรับรองท่อระบายน้ำ)
- งานบ่อพักน้ำ ค.ส.ล. พร้อมฝาปิด ค.ส.ล.
- งานพื้น ค.ส.ล. หนา ๐.๑๕ ม. กว้าง ๑.๒๐ ม. (ส่วนที่รื้อถอนเพื่อวางท่อระบายน้ำ)

(งานภูมิทัศน์)

- งานต้นหูกระจง ลำต้น ๓" สูง ๓.๐๐ ม.
- งานต้นเหลืองปรีดียาธร ลำต้น ๓" สูง ๓.๐๐ ม.

(งานไฟฟ้าแสงสว่าง)

- งานฐานเสาไฟฟ้า ค.ส.ล.
- งานสายไฟฟ้า NYY ขนาด ๒x๑๐ s.q.mm.
- งานสายไฟ THW ขนาด ๑x๑๐ ตร.ม.
- AESSORIES
- งานท่อร้อยสายไฟฟ้า ขนาด Ø ๓๒ มม.
- งานเสาไฟแบบกิ่งเดี่ยว ความสูง ๕.๐๐ ม. พร้อมอุปกรณ์
- งานโคมไฟพร้อมหลอดไฟ ชนิด LED ๑๕๐ วัตต์ พร้อมอุปกรณ์

(งานรั้ว , ป้อมยาม , ถนน , ทางเท้า)

- งานพื้นทำผิวทรายล้าง ไม่รวมปูนทรายรองพื้น หนา ๓ ซม.
- พื้น ค.ส.ล. ทางเดินเท้า หนา ๐.๑๐ ม. (ไม่รวมผิวทรายล้าง)

๕. กำหนดการดำเนินการ

ดำเนินการด้วยวิธีประกาศเชิญชวนทั่วไป ด้วยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (e-Bidding)

๖. ระยะเวลาดำเนินการ

กำหนดงานแล้วเสร็จภายใน ๙๐ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญาจ้าง

๗. ระยะเวลาส่งมอบงาน ภายใน ๙๐ วัน จำนวน ๓ งาน ดังนี้**งวดที่ ๑ เมื่อผู้รับจ้างดำเนินงาน**

- งานปรับปรุงพื้นที่ ติดตั้งป้ายเตือนต่างๆ และรื้อถอนสิ่งกีดขวาง
- งานรื้อถอนขอบคันหิน ค.ส.ล. (เดิม)
- งานรื้อถอนพื้น ค.ส.ล. (เพื่อขุดวางท่อระบายน้ำ)
- งานวางท่อระบายน้ำ ค.ส.ล. Ø ๐.๖๐ ม. มอก.ชั้น ๓ พร้อมแผ่นพื้นสำเร็จ
- งานบ่อพัก ค.ส.ล. พร้อมฝาปิด ค.ส.ล.

ทั้งหมดแล้วเสร็จ ผู้ว่าจ้างจะจ่ายเงินค่าจ้างจำนวน ร้อยละ ๔๐ ของวงเงินในสัญญาจ้าง ภายใน

๓๕ วัน นับแต่วันเริ่มสัญญาจ้าง

งวดที่ ๒ เมื่อผู้รับจ้างดำเนินงาน

- งานพื้น ค.ส.ล. หนา ๐.๑๕ ม. (ส่วนที่รื้อถอนเพื่อวางท่อระบายน้ำ,และส่วนต้นไม้)
- งานขอบคันหิน ค.ส.ล.
- งานพื้น ค.ส.ล. ทางเท้า ๐.๑๐ ม. (ไม่รวมผิวทรายล้าง)
- งานพื้นทำผิวทรายล้าง (ทางเท้า)

ทั้งหมดแล้วเสร็จ ผู้ว่าจ้างจะจ่ายเงินค่าจ้างจำนวนร้อยละ ๒๕ ของวงเงินในสัญญาจ้าง ภายใน

๖๕ วัน นับแต่วันเริ่มสัญญาจ้าง

งวดสุดท้าย เมื่อผู้รับจ้างดำเนินงาน

- งานติดตั้งฐานเสาไฟฟ้า และเดินท่อย่อยสายไฟฟ้า เสาไฟฟ้าและดวงโคมพร้อมอุปกรณ์ (เชื่อมต่อระบบไฟฟ้า)

- งานลาดแอสฟัลต์แตกโค้ด

- งานผิวทางแอสฟัลต์คอนกรีต

- งานทาสีเส้นจราจร, ช่องจอดรถ, เส้นสนามกีฬา

- เก็บรายละเอียดงานจ้างทั้งหมด ทำความสะอาดสถานที่และได้ก่อสร้างรายการต่าง ๆ

ทั้งหมดแล้วเสร็จ ครบถ้วน ถูกต้องตามแบบรายการและสัญญาจ้างทุกประการ ผู้ว่าจ้างจะจ่ายเงินค่าจ้างจำนวนร้อยละ ๓๕ ของวงเงินในสัญญาจ้างภายใน ๙๐ วัน นับแต่วันเริ่มสัญญาจ้าง

๘. วงเงินงบประมาณในการจ้าง (ราคากลาง)

จำนวนเงิน ๓,๖๓๑,๙๐๘.๓๑ บาท (สามล้านหกแสนสามหมื่นหนึ่งพันเก้าร้อยแปดบาทสามสิบเอ็ดสตางค์)

๙. หลักเกณฑ์การพิจารณาคัดเลือกข้อเสนอ

เทศบาลตำบลหาดเจ้าสำราญ ตัดสินโดยใช้หลักเกณฑ์ในการคัดเลือกเกณฑ์ราคา และจะพิจารณาจากราคารวม

๑๐. ติดต่อสอบถามรูปแบบรายการงานก่อสร้างได้ที่

ชื่อผู้ติดต่อ

ผู้อำนวยการกองช่าง

โทรศัพท์

๐๓๒ ๔๗๘๕๕๕-๗ ต่อ ๑๐๕

ที่อยู่

เทศบาลตำบลหาดเจ้าสำราญ เลขที่ ๓๓๓ หมู่ ๔ ตำบลหาดเจ้าสำราญ อำเภอเมือง
จังหวัดเพชรบุรี ๗๖๑๐๐๐

(ลงชื่อ)



ประธานกรรมการ

(นางสาวบุญยานุช ทับทิม)

หัวหน้าสำนักปลัด

(ลงชื่อ)



กรรมการ

(นายสุวัฒน์ ปรีชนิต)

นายช่างโยธาชำนาญงาน

(ลงชื่อ)



กรรมการ

(นายสมภพ หอมสนธิ)

นายช่างโยธาชำนาญงาน

(ลงชื่อ)



กรรมการ

(นางสาวสุพัตรา ช่ออ้อ)

นายช่างโยธาชำนาญงาน

(ลงชื่อ)



กรรมการ

(นายวรวิทย์ ละครจันทร์)

นักวิชาการศึกษาปฏิบัติการ